

## Земельный участок 12,4 сотки Бородинский р-н



Запоріжжя, Україна

Предлагается к продаже земельный участок 12, 4 сотки, расположенный в Бородинском микрорайоне г. Запорожья. Площадь земельного участка 12, 4 сотки. Участок приватизирован.

Размер участка 25 на 49 метров. Ширина фасадной части 25 метров.

На территории участка имеются:

Водопровод – в наличии на участке, установлен счетчик холодной воды, есть лицевой счет, можно пользоваться холодной водой и оплачивать услугу по счетчику.

Электроэнергия – в наличии на участке, установлен счетчик электроэнергии, есть лицевой счет, можно пользоваться электроэнергией и оплачивать услугу по счетчику.

Газопровод – в наличии на участке, установлен счетчик газа, есть лицевой счет, можно пользоваться газом и оплачивать услугу по счетчику.

Канализация – сливная яма новая – не эксплуатировалась. Размер ямы 2, 5 на 2, 5 глубина – 7 метров. Яма обложена новым красным кирпичом с частичными отверстиями в стенах. Между стенами ямы и грунтом произведена просыпка дренажным материалом, который эффективно выпускает влагу в грунтовые воды, но препятствует попаданию грунтовых вод в яму, что предотвращает ее замуливание. Срок эксплуатации подобно спроектированных сооружений – до полного заполнения твердой массой.

Жилой дом , площадью 120 кв.м. Год постройки – 1973. Год реконструкции – 2008. Дом находится в нежилом состоянии. Без внутренних отделочных работ. Возможна внутренняя отделка под покупателя, либо его демонтаж по желанию покупателя.

Дополнительную информацию по дому вышлю по электронной почте.

Стоимость участка – 5000 долларов за 1 сотку.

Возможно деление участка на два участка по 6, 2 соток, с домом, либо без него, либо любой другой площадью по согласованию с потенциальным покупателем.

Возможен обмен на квартиру, дом, земельный участок в городах: Запорожье, Мариуполь, Бердянск. Так же на легковой, грузовой автомобили, спецтехнику, оборудование, строительные материалы, целостный имущественный комплекс, объект незавершенным строительством, прочее в любом регионе.

Возможна отсрочка расчета.

Торг реальному покупателю.

+380966017000

+380666107000

Андрей Петрович

---

Price: **60 000 \$**

Тип оголошення:

Торг: доречний

Продам, продаж, продаю

AvizInfo.com.ua

1/2

Петрович Андрей Україна, м. Дніпро, вул. БЕЗКОШТОВНИХ оголошень AvizInfo.com.ua

