

## Продам или сдам в аренду здание



Запоріжжя, Україна

Продам или сдам в аренду здание незаконченное отдельно стоящее в Ордженикидзевском р-не г.Запорожье.

Адрес: г. Запорожье, ул. 40 Лет Советской Украины, 40.

3-х этажное здание с подвалом (под сауну, есть бассейн), общей площадью 471м.кв. в самом центре г. Запорожье.

Удобный подъезд, место под стоянку на 8 автомобилей.

Рядом расположены горисполком, архитектура, УБЭП и другие органы власти. Строительство не завершено (построено три этажа с перекрытием) Размеры здания 9x15 по осям, перекрытие 9-ти метровые плиты.

Высота потолков 3, 2 м.

Площадь участка 7, 14 сотки.

Площадь застройки 188 м.кв.

Имеется полный пакет документов (проект, разрешение ит.д.).

Подведена эл. энергия уст. мощность 32 кВт, вода, имеется проект подключения газа.

Все разрешительные документы на строительство действительны.

Земельный участок оформлен в аренду на юридическое лицо.

Собственник, не посредник!

420 у.е за один м.кв., 198 000 у.е.

Реальному покупателю торг.

Возможна долгосрочная аренда, лизинг, кредит.

Андрей Анатольевич.

0677007002

Запорожье

---

Price: **1 \$**

Тип оголошення:  
Продам, продаж, продаю

Торг: доречний

**Петр Петр**

**0670000000**